

Số: 538 /TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 19 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 27/2019/DSST ngày 20/6/2019; Quyết định số 104/2020/QĐST-DS ngày 19/11/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1632/QĐ-CCTHADS ngày 19/8/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 881/QĐ-CCTHADS ngày 20/6/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 243, 245/QĐ-CCTHADS 19/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 14/QĐ-CCTHADS ngày 14/12/2020 của Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá số 34/HĐ-DTN ngày 15/4/2021 của Cty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá số 99/TB-DTN ngày 19/4/2021 của Cty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang,

Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá thông báo bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà tại Lô 05-03 đường số 4, khu dân cư khu nhập thấp phường Vĩnh Quang, phường Vĩnh Quang, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, diện tích 94,5m², loại đất ở đô thị; Nhà ở cấp 3, diện tích xây dựng 47,37m², diện tích sàn 47,37m² theo giấy chứng nhận số BU 454478, số vào sổ CH07769 do UBND thành phố Rạch Giá cấp ngày 08/12/2014 cho bà Trương Hoàng Ái, được đánh biến động chuyển nhượng cho ông Trương Hoàng Văn ngày 04/9/2015.

* Ghi chú:

- Tài sản bán đấu giá thuộc tài sản thế chấp thuộc nhóm nợ xấu theo Nghị quyết số 42/2017/QH14 của Quốc hội về thí điểm nợ xấu trong THADS, do đó các chi phí, thuế (Thuế TCN, Thuế TB) liên quan đến chuyển tên tài sản do người mua trúng đấu giá chịu.

Giá trị tài sản là Giá khởi điểm là: **1.319.225.000 đồng** (Một tỷ ba trăm mười chín triệu hai trăm hai mươi lăm nghìn đồng).

Số tiền đặt trước là **5%** (Nộp trước ngày bán đấu giá 03 ngày làm việc), bước giá tối thiểu là **5.000.000 đồng** (Năm triệu đồng).

Thời gian đăng ký đấu giá: từ ngày 19/4/2021 đến 17 giờ ngày 11/5/2021.

Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 30 ngày 14/5/2021.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam – CN Kiên Giang, địa chỉ: số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam – CN Kiên Giang, địa chỉ: số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá và các chi phí khác theo quy định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Hoàng Thịnh